

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении
административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=476449) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу:

1) постановление администрации города Новокузнецка от 15.11.2021 №260 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»;

2) постановление администрации города Новокузнецка от 20.11.2023 №212 «О внесении изменений в постановление администрации города Новокузнецка от 15.11.2021 №260 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан или юридическим лицам в собственность бесплатно»;

3) постановление администрации города Новокузнецка от 07.08.2025 №176 «О внесении изменений в постановление администрации города Новокузнецка от 15.11.2021 №260 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

3.Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города | Д.П. ИльинПриложениек постановлению администрациигорода Новокузнецкаот\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

Административный регламент предоставления

муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»

1. Общие положения

1.1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (далее – административный регламент, муниципальная услуга).

1.2. Услуга предоставляется физическим и юридическим лицам при наличии оснований предоставления земельного участка без проведения торгов, предусмотренных статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее соответственно – заявители, ЗК РФ), указанным в таблице приложения № 2 к административному регламенту.

1.3. Интересы заявителей могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее – представитель заявителя).

1.4. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее соответственно – категории (признаки) заявителей, Единый портал).

1.5. Категории (признаки) заявителя определяются в результате анкетирования, проводимого уполномоченным органом, предоставляющим услугу (далее – профилирование), осуществляемого в соответствии с настоящим административным регламентом.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

 2.1. Наименование муниципальной услуги: «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка (далее – уполномоченный орган).

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. При обращении заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно, результатами предоставления муниципальной услуги являются:

1) решение о предоставление в собственность бесплатно земельного участка;

2) решение об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка.

Документами, содержащими результат предоставления муниципальной услуги, являются:

1) распоряжение администрации города Новокузнецка или выписка из него о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе);

2) решение уполномоченного органа об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно согласно приложению №7 к административному регламенту (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе).

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

2.3.3. При обращении за исправлением допущенных опечаток и ошибок в документах, содержащих результат предоставления муниципальной услуги, результатами являются:

1) исправленный документ, содержащий результат предоставления муниципальной услуги (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе);

2) уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, содержащих результат предоставления муниципальной услуги (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе).

2.3.4. Результаты предоставления муниципальной услуги могут быть получены в личном кабинете на Едином портале (при наличии технической возможности), посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) государственной информационной системы «Комплексная информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Кемеровской области - Кузбасса» (далее – Региональный портал) (при наличии технической возможности), в уполномоченном органе, в государственном автономном учреждении «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кузбасса» (далее – МФЦ) (при наличии соглашения о взаимодействии), посредством почтовой связи.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. При обращении заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно, максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 15 рабочих дней со дня регистрации запроса (заявления) о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

При обращении за исправлением допущенных опечаток и ошибок в выданном результате предоставления муниципальной услуги максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 3 рабочих дня со дня регистрации заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в уполномоченном органе.

2.5. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Информация о том, что услуга предоставляется бесплатно, размещается на официальных сайтах уполномоченного органа, МФЦ в сети «Интернет». При личном обращении за предоставлением муниципальной услуги специалист МФЦ информирует, о том, что услуга предоставляется бесплатно.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ составляет не более 15 минут.

2.7. Срок регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги (далее также – заявления) и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в уполномоченном органе составляет 1 рабочий день со дня получения уполномоченным органом заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в сети «Интернет», а также на Едином портале.

Нормативные правовые документы, регламентирующие предоставление муниципальной услуги, информация о порядке, документах и сроках предоставления муниципальной услуги размещаются на официальных сайтах органа местного самоуправления, МФЦ в сети «Интернет».

2.9. Показатели качества и доступности муниципальной услуги размещены на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет».

2.10. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги.

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. Информационные системы, используемые для предоставления муниципальной услуги:

1) единая система межведомственного электронного взаимодействия (далее также – СМЭВ);

2) государственная информационная система «Комплексная информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Кемеровской области – Кузбасса» (далее – Региональный портал)

2.14. Результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, может быть получен законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем, в случае, если заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в заявлении о предоставлении муниципальной услуги указал фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, не предоставляется другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в заявлении о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемый результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

2.15. Порядок предоставления результатов муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, устанавливается административным регламентом с учетом требований, предусмотренных частью 3 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.16. В случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством личного обращения в МФЦ решение об отказе в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным приложением №4 к административному регламенту и заключенным соглашением о взаимодействии, принимает уполномоченный орган.

2.17. МФЦ осуществляет выдачу заявителю результата предоставления муниципальной услуги, включая выдачу документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги органами местного самоуправления.

2.18. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.18.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, приведен в приложении №3 к административному регламенту.

2.18.2. Формы заявлений о предоставлении муниципальной услуги приведены в приложениях №5-6 к административному регламенту.

2.19. Перечень способов подачи запроса (заявления) о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведен в приложении № 3 к административному регламенту.

2.20. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно приведены в приложении № 4 к административному регламенту.

2.21. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

2.22. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении № 4 к административному регламенту.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) профилирование;

2) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

3) межведомственное информационное взаимодействие;

4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

5) предоставление результата муниципальной услуги.

3.2. Профилирование заявителя.

3.2.1. Категория (признак) заявителя определяется путем профилирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат муниципальной услуги, за предоставлением которого он обратился. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 2 к административному регламенту.

3.2.2. Профилирование осуществляется:

1) посредством Регионального портала (при наличии технической возможности);

2) посредством Единого портала (при наличии технической возможности);

3) в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии);

4) в уполномоченном органе.

3.3. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.1. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способы подачи указанных заявления, документов и (или) информации приведены в приложении № 4 к административному регламенту.

3.3.2. Форма заявления о предоставлении муниципальной услуги предусмотрена приложением № 5 к административному регламенту.

3.3.3. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

1) в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) – документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) посредством Единого портала, Регионального портала – единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме;

3) в уполномоченном органе - документ, удостоверяющий личность гражданина;

4) посредством почтовой связи – копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

3.3.4. Основания для принятия решения об отказе в приеме заявления и документов или (информации) приведены в приложении № 4 к административному регламенту.

3.3.5. Муниципальная услуга не предусматривает возможности приема запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц) либо места нахождения (для юридических лиц).

3.3.6. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в уполномоченном органе составляет 1 рабочий день со дня получения уполномоченным органом заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие.

3.4.1. Для получения муниципальной услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

1) при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запрос направляется в Министерство внутренних дел Российской Федерации.

2) при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запрос направляется в Публично-правовую компанию «Роскадастр».

3) при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти».

Срок направления информационного запроса составляет 1 рабочий день со дня регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Срок получения ответа на информационный запрос составляет 5 рабочих дней.

3.5. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.5.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении № 4 к административному регламенту.

3.5.2. При обращении заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно принятие решения о предоставлении муниципальной услуги осуществляется в срок, не превышающий 9 рабочих дней со дня получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

При обращении за исправлением допущенных опечаток и ошибок в документах, содержащих результат предоставления муниципальной услуги, осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

3.6. Предоставление результата муниципальной услуги.

3.6.1. Предоставление результата муниципальной услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

Предоставление результата муниципальной услуги в МФЦ, при подаче документов через МФЦ, осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

3.6.2. Муниципальная услуга не предусматривает возможности приема запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц) либо места нахождения (для юридических лиц).

 При подаче документов через МФЦ результат предоставления муниципальной услуги в МФЦ не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц) либо места нахождения (для юридических лиц).

3.7. Способы информирования заявителя об изменения статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги.

7.1. Способом информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги является личный кабинет Единого портала (при наличии технической возможности).

С помощью Единого портала заявителю направляется:

- уведомление о получении заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- в случае наличия оснований для отказа в приеме документов - уведомление об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов - уведомление о приеме и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- в случае поступления заявления о возврате документов – уведомление о прекращении рассмотрения заявления по инициативе заявителя;

- уведомление о завершении рассмотрения с положительным или отрицательным результатом.

Специалист, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, обязан в инициативном порядке уведомлять заявителя об изменении статуса оказания услуги одним из способов выбранных заявителем, которые указаны в заявлении (при наличии технической возможности).

Приложение №1

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

Перечень условных обозначений и сокращений

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  | Сокращенное наименование |
| Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальнойсобственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно | муниципальная услуга |
| физическое лицо, юридическое лицо | заявитель |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка | Уполномоченный орган  |
| федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» | Единый портал  |
| заявление о предоставлении муниципальной услуги | заявление |
| Государственное автономное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кузбасса» | МФЦ |
| подсистема регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) государственной информационной системы «Комплексная информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Кемеровской области –– Кузбасса» (вкузбассе.рф)  | Региональный портал |

Приложение №2

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория (признак) заявителя | Результаты предоставления муниципальной услуги  |
| В случае обращения заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно |
| 1. | Физическое лицо:1) Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов садового некоммерческого товарищества (далее – СНТ) или огородного некоммерческого товарищества (далее – ОНТ) (в случае обращения за предоставлением земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд);2) Граждане, имеющие трех и более детей (в случае обращения за предоставлением земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества);3) Отдельные категории граждан, установленные статьей 1 Закона Кемеровской области от 29.12.2015 № 135-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» (в случае обращения за предоставлением земельного участка, на котором расположены объекты индивидуального жилищного строительства);4) Отдельные категории граждан, устанавливаемые федеральным законом  | 1) решение о предоставление в собственность бесплатно земельного участка в виде распоряжения администрации города Новокузнецка или выписки из него о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе);2) решение об отказе в предоставлении земельного участка (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе). |
| 2. | Юридическое лицо:1) Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения (в случае обращения за предоставлением земельного участка, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения);2) Некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом |
| 3. | Представитель заявителя |
| В случае обращения при обращении заявителя за исправлением опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления муниципальной услуги |
| 1. | физическое лицо | 1) исправленный документ, содержащий результат предоставления муниципальной услуги (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе);2) уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, содержащих результат предоставления муниципальной услуги (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ на бумажном носителе). |
| 2. | юридическое лицо |
| 3. | представитель заявителя |

Приложение №3

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория (признак) заявителя | Перечень необходимых для предоставления Услуги документов и (или) информации, а также способы их подачи | Способы подачи документов и требования к представлению документов заявителем, включая требования к формату, количеству, представлению документов только отдельными категориями заявителей и иные необходимые требования (*требования к формату, количеству и иные требования к документам указываются органом местного самоуправления самостоятельно*) |
| 1. В случае обращения заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно |
| 1.1. перечень необходимых документов, которые заявитель должен предоставить самостоятельно: |
| Все категории заявителей  | Документ, удостоверяющий личность  | в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) , уполномоченном органе – оригинал;почтовым отправлением - копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Заявление о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно | Единый портал (при наличии технической возможности) – посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал |
| Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения (в случае обращения за предоставлением земельного участка, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения) | Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов садового некоммерческого товарищества (далее – СНТ) или огородного некоммерческого товарищества (далее – ОНТ) (в случае обращения за предоставлением земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд) | Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Граждане, имеющие трех и более детей (в случае обращения за предоставлением земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества) | Копии свидетельства (свидетельств) о рождении ребенка (детей) в возрасте до 14 лет; | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Копии свидетельства (свидетельств) о регистрации по месту жительства ребенка (детей) в возрасте до 14 лет | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом | Документы, подтверждающие отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно; | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Отдельные категории граждан, установленные статьей 1 Закона Кемеровской области от 29.12.2015 № 135-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» (для приобретения прав на земельные участки, на которых расположены объекты индивидуального жилищного строительства) | Документы, подтверждающие отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно | Единый портал (при наличии технической возможности) – скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Представитель заявителя | Документ, подтверждающий полномочия представителя | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| 1.2. перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе: |
| Все категории заявителей | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ | Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Утвержденный проект межевания территории | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Гражданин, работающий по основному месту работы в зарегистрированных на территории Новокузнецкого городского округа государственных и муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждениях здравоохранения, образования, физкультуры и спорта, культуры и искусства, социального обеспечения (за исключением руководителей учреждений) в случае работы в данных учреждениях в совокупности не менее 3 лет | Сведения о трудовой деятельности | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| 1.3. В случае обращения при обращении заявителя за исправлением опечаток и (или) ошибок в документах, содержащих результат предоставления муниципальной услуги |
| Все категории заявителей | Документ, удостоверяющий личность | в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) – оригинал;в уполномоченном органе - оригинал;почтовым отправлением - копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| Заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления муниципальной услуги | Единый портал (при наличии технической возможности) – посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал |
| Представитель заявителя | Документ, подтверждающий полномочия представителя | Единый портал (при наличии технической возможности) - скан -копия или электронный документ;в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), уполномоченном органе, почтовым отправлением – оригинал или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |

Приложение №4

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | Категория (признак) заявителя | Основания |
| 1. Основания для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги |
| 1.1. | все категории заявителей  | 1) представление неполного комплекта документов;2) представленные документы утратили силу на момент обращения заявителя с заявлением о предоставлении услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом); 3) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; 4) представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги; 5) заявление и документы, необходимые для предоставления услуги, поданы в электронной форме с нарушением установленных требований; 6) неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале;7) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи; 8) наличие противоречивых сведений в заявлении и приложенных к нему документах; 9) копии документов не заверены в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в случае предоставления копий; 10) заявление направлено в орган местного самоуправления, который не вправе предоставлять земельный участок; 11) запрос подан лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя |
| 2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги |
| При обращении заявителя за предоставлением земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно |
| 2.1. | Все категории заявителей | 1) с заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.16 ЗК РФ;2) указанный в заявлении земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ;3) указанный в заявлении земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.16 ЗК РФ;8) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка в соответствии с подпунктом 8 статьи 39.16 ЗК РФ;9) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов в соответствии с подпунктом 9 статьи 39.16 ЗК РФ;10) указанный в заявлении земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов в соответствии с подпунктом 10 статьи 39.16 ЗК РФ;11) указанный в заявлении земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ;12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ;13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 ЗК РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;15) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;16) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ;17) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 ЗК РФ;18) указанный в заявлении земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;19) указанный в заявлении земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;20) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, не установлен вид разрешенного использования;22) указанный в заявлении земельный участок не отнесен к определенной категории земель;23) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;24) границы земельного участка, указанного в заявлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;25) площадь земельного участка, указанного в заявлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона |
| При обращении за исправлением допущенных опечаток и ошибок в документах, содержащих результат предоставления муниципальной услуги |
| 3. | Все категории заявителей | 1) факт допущения ошибки и (или) опечатки в выданном результате предоставления муниципальной услуги не подтвержден |
| Представитель заявителя | 1) обращение неправомочного лица |

Приложение №5

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

 Руководителю уполномоченного органа

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование, организационно-правовая

 форма юридического лица/ФИО физического лица)

Заявление

о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, организационно-правовая форма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридического лица/Ф.И.О. физического лица) (далее - заявитель)

ОГРН записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ или индивидуального предпринимателя/паспортные данные физического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение юридического лица:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес заявителя (для связи с заявителем): индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефоны заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу предоставить земельный участок, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) основание предоставления земельного участка в собственность бесплатно из

числа предусмотренных подпунктом \_\_\_ статьи 39.5 ЗК РФ оснований \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или

муниципальных нужд, в случае если земельный участок предоставляется взамен

земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4) цель использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования

и (или) проекта планировки территории, в случае если земельный участок

предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанным

документом и (или) проектом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6) реквизиты решения уполномоченного органа о предварительном согласовании

предоставления земельного участка, в случае если испрашиваемый земельный

участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного

решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

Результат предоставления муниципальной услуги прошу: */нужное отметить √*/:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган;

выдать при личном обращении в МФЦ на бумажном носителе;

направить на бумажном носителе на почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

направить в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале /Региональном портале.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (Ф.И.О.) (подпись)

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

Приложение №6

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование органа местного

 самоуправления)

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО (при наличии) гражданина полностью,

 должность и ФИО (при наличии) полностью

 представителя юридического лица (ЮЛ)

 и полное наименование)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес проживания гражданина,

 местонахождение, ЮЛ)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (контактный телефон, адрес эл. почты,

 почтовый адрес)

Заявление

об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных

в результате предоставления муниципальной услуги

Прошу исправить ошибку (опечатку) в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (реквизиты документа, заявленного к исправлению)

ошибочно указанную информацию заменить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ получения результата Услуги:

в МФЦ (в случае подачи заявления через МФЦ): ☐ да, ☐ нет;

посредством почтового отправления: ☐ да, ☐ нет;

указать адрес для корреспонденции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

посредством Регионального портала: ☐ да, ☐ нет;

Дата подачи заявления и подпись заявителя:

датa: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

Заявитель (представитель заявителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО) (подпись)

Приложение №7

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность

бесплатно»

 Кому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество (при наличии) -

 для граждан;

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 полное наименование организации -

 для юридических лиц;

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 почтовый индекс и адрес

Решение об отказе

в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

 На Ваше заявление о предоставлении земельного участка в собственность

бесплатно с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

под \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сообщаем.

 По результатам рассмотрения Вашего заявления и приложенных к нему

документов установлено наличие следующих оснований для отказа в

предоставлении земельного участка в собственность бесплатно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Руководствуясь подпунктом(ами) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ приложения №4 к административному

регламенту предоставления муниципальной услуги, уполномоченный орган

отказывает в предоставлении земельного участка.

Начальник

уполномоченного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ФИО)

Исполнитель (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_